

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Черемховский район Иркутская область
Парфеновское муниципальное образование
Администрация

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2015 № 181
с. Парфеново

Об утверждении Положения о правилах присвоения, изменения и аннулирования адресов объектам недвижимости на территории Парфеновского муниципального образования

В целях установления единых правил присвоения и изменения адресов объектам недвижимости на территории Парфеновского муниципального образования, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 28 декабря 2013 года № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», в соответствии с приказом Министерства Финансов России от 11 декабря 2014 года № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулирования его адреса», статьями 32, 43 Устава Парфеновского муниципального образования, администрация Парфеновского муниципального образования

п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить прилагаемое Положение о правилах присвоения, изменения и аннулирования адресов объектам недвижимости на территории Парфеновского муниципального образования.

2. Специалисту администрации Парфеновского муниципального образования Л.А. Антипьевой опубликовать настоящее постановление в издании «Парфеновский вестник» и разместить на официальном сайте Черемховского районного муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: cher.irkobl.ru в разделе «Поселения района», в подразделе Парфеновского муниципального образования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу Парфеновского муниципального образования Л.И. Кобелева.

Временно замещающая должность главы
администрации Парфеновского сельского поселения

Л.А. Антипова

Положение о правилах присвоения, изменения и аннулирования адресов объектам недвижимости на территории Парфеновского муниципального образования

1. Общие положения

1.1. Положение о правилах присвоения, изменения и аннулирования адресов объектам недвижимости на территории Парфеновского муниципального образования (далее - Положение), устанавливает единые правила присвоения адресов объектам недвижимости на территории Парфеновского муниципального образования, за исключением линейных объектов: линий электропередач, трубопроводов, автомобильных дорог, железнодорожных линий и других подобных сооружений, единые правила регистрации адресов, состав и структуру Адресного реестра Парфеновского муниципального образования (далее - Адресный реестр), порядок его ведения.

1.2. Основными целями введения единого порядка присвоения адресов объектам недвижимости и создания Адресного реестра являются:

1.2.1. Обеспечение централизованного учета адресов объектов недвижимости.

1.2.2. Предоставление информационных услуг путем выдачи справочной информации из Адресного реестра по заявкам юридических и физических лиц, органов государственной власти.

1.3. Действие Положения распространяется на все виды адресной информации об объектах недвижимости всех форм собственности, находящихся на территории Парфеновского муниципального образования.

1.4. Регистрация адреса объекта недвижимости представляет собой совокупность действий по включению в Адресный реестр сведений из документов, устанавливающих адрес объекта недвижимости в соответствии с Положением. Каждому объекту недвижимости присваивается уникальный адрес на территории Парфеновского муниципального образования. Юридически правильным адресом объекта недвижимости является адрес, зарегистрированный в Адресном реестре после проведения процедур присвоения или изменения адреса. Регистрация адреса подтверждается Решением о присвоении адреса объекту недвижимости.

1.5. Заявитель - физическое или юридическое лицо, орган государственной власти, являющийся собственником, владельцем адресуемых объектов недвижимости.

1.6. Адресный реестр является муниципальным информационным ресурсом, содержащим адресную информацию, и официальным источником данных об

адресах объектов недвижимости. Адресный реестр представляет собой систему записей, содержащих сведения об адресообразующих элементах и номерах объектов адресации на территории Парфеновского муниципального образования.

1.7. Решение о присвоении адреса не подтверждает чьи-либо права на адресуемый объект прямо или косвенно.

1.8. Решение о присвоении адреса не является источником сведений о правовом статусе адресуемого объекта.

2. Термины и определения

2.1. Адресная информация - сведения об адресах, адресообразующих элементах и их взаимосвязях, содержащиеся в Адресном реестре.

2.2. Адресообразующие элементы - страна, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт, элемент улично-дорожной сети, элемент планировочной структуры и идентификационный элемент (элементы) объекта адресации.

2.3. Адрес - описание местонахождения объекта адресации, задаваемое перечислением наименований адресообразующих элементов и номера объекта адресации, однозначно его определяющее по отношению к другим аналогичным объектам.

2.4. Элемент улично-дорожной сети - улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иное.

2.5. Идентификационные элементы объекта адресации - номер земельного участка, типы и номера зданий (сооружений), помещений и объектов незавершенного строительства;

2.6. Номер объекта адресации - обозначение объекта адресации, состоящее из последовательности цифр, с возможным добавлением буквенной литеры (а, б, в, г и т.д., исключая буквы е, з, ч, о, й, х, ь, ы), уникальное в пределах последнего адресообразующего элемента адреса.

2.7. Объект адресации - объекты недвижимости, которым в соответствии с установленным порядком присвоен или может быть присвоен адрес. Объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства.

2.8. Земельный участок - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.9. Первичный объект недвижимости - земельный участок, здание, сооружение, садовый, огородный или дачный земельный участок.

2.10. Вторичный объект недвижимости - пространственная часть первичного объекта недвижимости (квартира, жилое и нежилое помещение, в том числе встроенное и пристроенное), которая является самостоятельным объектом гражданского оборота.

2.11. Уникальный (учетный) номер в Адресном реестре (адреса объекта адресации)- индивидуальный номер записи, который присваивается адресу объекта адресации в Адресном реестре Парфеновского муниципального образования.

2.12. Присвоение адреса (адресация) объекту недвижимости - процедура установления адреса объекта недвижимости с использованием представленных заявителем документов, в том числе и с выездом на местность.

2.13. Аннулирование адреса - исключение записи об адресе объекта недвижимости из Адресного реестра.

2.14. Элемент планировочной структуры - зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территории размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений.

3. Порядок и правила присвоения, изменения и аннулирования адреса объекту адресации

3.1. Присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления.

3.2. Адрес, присвоенный объекту адресации, должен отвечать следующим требованиям:

3.2.1. уникальность. Один и тот же адрес не может быть присвоен более чем одному объекту адресации, за исключением случаев повторного присвоения одного и того же адреса новому объекту адресации взамен аннулированного адреса объекта адресации, а также присвоения одного и того же адреса земельному участку и расположенному на нем зданию (сооружению) или объекту незавершенного строительства;

3.2.2. обязательность. Каждому объекту адресации должен быть присвоен адрес в соответствии с настоящим Положением;

3.2.3. легитимность. Правовую основу адреса обеспечивает соблюдение процедуры присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса, а также внесение адреса в государственный адресный реестр.

3.3. Присвоение адреса производится:

3.3.1. при выделении земельного участка для строительства объекта;

3.3.2. при вводе в эксплуатацию объекта капитального строительства;

3.3.3. при признании права собственности на объект капитального строительства по решению суда;

3.3.4. при изменении статуса строения (перевод садового участка в домовладение усадебного типа и иное);

3.3.5. при разделе домовладения, комплексов строений и земельного участка на отдельные участки;

3.3.6. при образовании новых имущественных комплексов строений в результате объединения земельных участков, после оформления прав собственности на вновь образованный земельный участок;

3.3.7. при отсутствии номера у жилого дома, здания и сооружения

3.3.8. в других случаях, установленным законодательством.

3.4. Основаниями изменения и переадресации адресов объектов являются:

3.4.1. переименование территорий или элементов улично-дорожной сети;

3.4.2. упорядочение адресации;

3.4.3. разделение объектов недвижимости на самостоятельные части;

3.4.4. образование нового объекта недвижимости при объединении двух и более смежных объектов недвижимости;

3.4.5. упорядочение элементов застройки;

3.4.6. выявление в результате проверки представленных документов несоответствия существующего адреса объекта недвижимости его фактическому расположению на территории Парфеновского муниципального образования и адресам, присвоенным соседним объектам недвижимости;

3.4.7. иные причины.

3.5. Присвоение объекту адреса осуществляется:

3.5.1. В отношении земельных участков в случаях:

- подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ;

- выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

3.5.2. В отношении зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства в случаях:

- выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

- выполнения в отношении здания, сооружения и объекта незавершенного строительства в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом № 221-ФЗ от 24.07.2007 «О государственном кадастре недвижимости», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком здании, сооружении и объекте незавершенного строительства, при постановке здания, сооружения и объекта незавершенного строительства на государственный кадастровый учет (в случае, если в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ для строительства или реконструкции здания, сооружения и объекта незавершенного строительства получение разрешения на строительство не требуется);

3.5.3. В отношении помещений в случаях:

- подготовки и оформления в установленном Жилищным кодексом РФ порядке проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;

- подготовки и оформления в отношении помещения, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) в соответствии с положениями, предусмотренными Федеральным законом № 221-ФЗ от 24.07.2007 «О государственном кадастре недвижимости», документов, содержащих

необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении.

3.6. Адресация объектов недвижимости производится в соответствии с установленными ниже правилами:

3.6.1. Присвоение номера объекту адресации и нумерация зданий и сооружений, образующих непрерывный фронт застройки и расположенных на улицах радиального направления, производятся от центра к периферии (за исключением исторически сложившихся мест, где использовалась иная система) с нечетными номерами по левой стороне улицы и четными номерами по правой.

3.6.2. Присвоение номера объекту адресации и нумерация зданий (домов), образующих непрерывный фронт застройки, расположенных на улицах кольцевого направления, производятся по ходу часовой стрелки (при ориентации от центра поселения) с нечетными номерами по левой стороне улицы и четными номерами по правой.

3.6.3. Объектам адресации, находящимся на пересечении элементов улично-дорожной сети, присваивается адрес по элементу улично-дорожной сети, на который выходит фасад объекта адресации.

3.6.4. Нумерация зданий, сооружений, расположенных между двумя уже адресованными зданиями, корпусами или строениями с последовательными номерами («вставки» объектов), производится, используя меньший номер соответствующего объекта с добавлением к нему буквенной литеры.

3.6.5. Земельному участку и прочно связанным с ним объектам и частям объектов, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, присваивается единый адрес.

3.6.7. Нечетные номера объектов присваиваются по левой стороне улицы, а четные - по правой. При этом стороны определяются по ходу движения от начала улицы.

3.6.8. При адресации не допускается наличие одинаковых номеров у разных объектов. Несоответствия, выявленные в адресах, подлежат изменению.

3.6.9. При разделении одного земельного участка со строениями, имеющего адрес с буквенным индексом, на несколько самостоятельных участков со строениями каждому участку присваивается отдельный адрес.

3.6.10. Адрес может быть оставлен без изменения в случае, если на месте разрушенного (сносенного) объекта возобновлено в установленные сроки строительство нового объекта.

3.6.11. На территории земельного участка, застроенного несколькими зданиями, сооружениями, определяется основное здание, сооружение, функциональное назначение которое соответствует основной разрешительной функции земельного участка.

Нумерация прочих (не основных) зданий, сооружений производится от главного входа (въезда) на территорию земельного участка с добавлением номера корпуса или строения. Указатель «корп.» или «стр.» в адресе добавляется в зависимости от функционального назначения зданий с учетом функционального использования территории земельного участка, на котором они расположены, и сложившейся адресации близлежащих зданий.

3.6.12. Нумерация подъездов в многоквартирных домах осуществляется последовательно по порядку номеров каждого дома (отсчет производится слева направо при ориентации на фасад со стороны входов в подъезд дома).

3.6.13. В случае присвоения адреса многоквартирному дому осуществляется одновременное присвоение адресов всем расположенным в нем помещениям.

3.6.14. Номера квартир устанавливаются последовательно слева направо по подъездам.

3.6.15. В случае если зданию или сооружению не присвоен адрес, присвоение адреса помещению, расположенному в таком здании или сооружении, осуществляется при условии одновременного присвоения адреса такому зданию или сооружению.

3.6.16. При присвоении адресов зданиям, сооружениям и объектам незавершенного строительства такие адреса должны соответствовать адресам земельных участков, в границах которых расположены соответствующие здания, сооружения и объекты незавершенного строительства.

3.6.17. Сооружениям присваивается адрес владения (земельного участка в случае отсутствия основного здания) на котором они расположены, с добавлением указателя «соор.» и номера сооружения.

3.6.18. Адрес земельного участка (незастроенного земельного участка) определяется с учетом сложившейся адресации близлежащих объектов недвижимости в соответствии с настоящим Положением.

3.6.19. Некапитальным и нестационарным объектам адреса не присваиваются.

3.6.20. Не подлежат адресации линейные объекты, нежилые строения на садовых участках, сооружения вспомогательного назначения, расположенные в пределах полосы отвода железной дороги.

3.6.21. Самовольно построенному объекту адрес не присваивается. По запросу судебных органов и иных заинтересованных лиц в связи с рассмотрением спора о признании права собственности на самовольную постройку может быть предоставлена информационная справка о предварительной регистрации или о предполагаемом адресе объекта недвижимости. После вступления в силу судебного решения о признании права собственности на самовольную постройку адрес самовольно построенному объекту присваивается в установленном порядке.

3.6.22. Временным объектам адрес не присваивается, информационная справка об их местоположении не выдается.

3.7. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

3.7.1. прекращения существования объекта адресации (сноса, разрушения здания, сооружения, строения);

3.7.2. отказа в осуществлении кадастрового учета объекта адресации по основаниям, указанным в пунктах 1 и 3 части 2 статьи 27 Федеральным законом № 221-ФЗ от 24.07.2007 «О государственном кадастре недвижимости».

3.7.3. присвоения объекту адресации нового адреса;

3.8. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия этого объекта адресации с кадастрового учета, за исключением случаев аннулирования и исключения сведений об объекте адресации, указанных в частях 4 и 5 статьи 24

Федеральным законом № 221-ФЗ от 24.07.2007 «О государственном кадастре недвижимости», из государственного кадастра недвижимости.

3.9. Аннулирование адреса существующего объекта адресации без одновременного присвоения этому объекту адресации нового адреса не допускается.

3.10. Аннулирование адресов объектов адресации, являющихся преобразуемыми объектами недвижимости (за исключением объектов адресации, сохраняющихся в измененных границах), осуществляется после снятия с учета таких преобразуемых объектов недвижимости. Аннулирование и повторное присвоение адресов объектам адресации, являющимся преобразуемыми объектами недвижимости, которые после преобразования сохраняются в измененных границах, не производится.

3.11. В случае аннулирования адреса здания или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений в таком здании или сооружении.

4. Порядок предоставления документов для присвоения, изменения и аннулирования адреса

4.1. Заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

- 4.1.1. право хозяйственного ведения;
- 4.1.2. право оперативного управления;
- 4.1.3. право пожизненно наследуемого владения;
- 4.1.4. право постоянного (бессрочного) пользования.

4.2. С заявлением вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством РФ порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя).

4.2.1. от имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством РФ порядке решением общего собрания указанных собственников.

4.2.2. от имени членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан с заявлением вправе обратиться представитель указанных членов некоммерческих объединений, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством РФ порядке решением общего собрания членов такого некоммерческого объединения.

4.3. В случае образования 2 или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.

4.4. Заявление направляется заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении или представляется заявителем лично или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее - единый портал) или региональных порталов государственных и муниципальных услуг (функций) (далее - региональный портал), портала федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - портал адресной системы).

Заявление представляется заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, с которым уполномоченным органом в установленном Правительством Российской Федерации порядке заключено соглашение о взаимодействии.

4.5. Заявление подписывается заявителем либо представителем заявителя. При представлении заявления представителем заявителя к такому заявлению прилагается доверенность, выданная представителю заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

Заявление в форме электронного документа подписывается заявителем либо представителем заявителя с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

4.6. В случае представления заявления при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответственно личность заявителя или представителя заявителя.

Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.

4.7. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.7.1. правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;

4.7.2. кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

4.7.3. разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

4.7.4. схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

4.7.5. кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

4.7.6. решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

4.7.7. акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

4.7.8. кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета;

4.7.9. уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации.

4.8. Уполномоченные органы запрашивают документы, указанные в пункте 4.7. настоящего Положения, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них).

Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в пункте 4.7. настоящего Положения, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

4.9. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются уполномоченным органом в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления.

4.10. Присвоение объекту адресации адреса или аннулирование его адреса подтверждается Решением о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

4.11. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса должно содержать причину отказа.

4.12. Решение об аннулировании адреса объекта адресации в случае присвоения объекту адресации нового адреса может быть по решению уполномоченного органа объединено с решением о присвоении этому объекту адресации нового адреса.

4.13. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению уполномоченным органом в Адресный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

4.14. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в Адресный реестр.

4.15. Присвоение, изменение и аннулирование адресов осуществляется без взимания платы.

5. Структура и правила записи объекта адресата

5.1. Структура адреса включает в себя следующую последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее - реквизит адреса):

5.1.1. наименование страны (Российская Федерация);

5.1.2. наименование субъекта Российской Федерации;

5.1.3. наименование муниципального района в составе субъекта Российской Федерации;

5.1.4. наименование городского или сельского поселения в составе муниципального района;

5.1.5. наименование элемента планировочной структуры;

5.1.6. наименование элемента улично-дорожной сети;

5.1.7. номер земельного участка;

5.1.8. тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства;

5.1.9. тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении.

5.2. При описании адреса реквизиты адреса указываются в строго определенной последовательности, соответствующей последовательности адресообразующих элементов в структуре адреса, указанной в пункте 5.1. настоящего Положения и отделяются друг от друга запятой.

5.3. Перечень адресообразующих элементов, используемых при описании адреса объекта адресации, зависит от вида объекта адресации.

5.4. Обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются:

5.4.1. страна;

5.4.2. субъект Российской Федерации;

5.4.3. муниципальный район в составе субъекта Российской Федерации;

5.4.4. городское или сельское поселение в составе муниципального района.

5.5. Иные адресообразующие элементы применяются в зависимости от вида объекта адресации.

6. Правила написания наименований и нумерации объектов адресации

6.1. В структуре адреса наименования страны, субъекта Российской Федерации, муниципального района, городского округа, внутригородской территории в составе субъекта Российской Федерации, городского или сельского поселения, населенного пункта, элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети указываются с использованием букв русского алфавита. Дополнительные наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита, а также по усмотрению уполномоченного органа на государственных языках субъектов Российской Федерации или родных языках народов Российской Федерации.

Наименование муниципального района, городского округа, внутригородской территории в составе субъекта Российской Федерации, городского или сельского поселения должно соответствовать соответствующим наименованиям государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации.

Наименования населенных пунктов должны соответствовать соответствующим наименованиям, внесенным в Государственный каталог географических названий.

Наименования страны и субъектов Российской Федерации должны соответствовать соответствующим наименованиям в Конституции Российской Федерации.

Перечень наименований муниципальных районов, городских округов, внутригородских территорий в составе субъектов Российской Федерации, городских и сельских поселений в соответствии с государственным реестром муниципальных образований Российской Федерации, перечень наименований населенных пунктов в соответствии с Государственным каталогом географических названий размещаются в федеральной информационной адресной системе на основании сведений соответственно государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации и Государственного каталога географических названий, полученных оператором федеральной информационной адресной системы в порядке межведомственного информационного взаимодействия оператора федеральной информационной адресной системы с органами государственной власти и органами местного самоуправления при ведении государственного адресного реестра.

6.2. В наименованиях элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети допускается использовать прописные и строчные буквы русского алфавита, арабские цифры, а также следующие символы:

6.2.1. "-" - дефис;

6.2.2. "." - точка;

6.2.3. "(" - открывающая круглая скобка;

6.2.4. ")" - закрывающая круглая скобка;

6.2.5. "№" - знак номера.

6.3. Наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети должны отвечать словообразовательным, произносительным и стилистическим нормам современного русского литературного языка.

6.4. Входящее в состав собственного наименования элемента улично-дорожной сети порядковое числительное указывается в начале наименования элемента улично-дорожной сети с использованием арабских цифр и дополнением буквы (букв) грамматического окончания через дефис.

6.5. Цифры в собственных наименованиях элементов улично-дорожной сети, присвоенных в честь знаменательных дат, а также цифры, обозначающие порядковые числительные в родительном падеже, не сопровождаются дополнением цифры грамматическим окончанием.

6.6. Собственные наименования элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети, присвоенные в честь выдающихся деятелей, оформляются в родительном падеже.

6.7. Собственное наименование элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, состоящее из имени и фамилии, не заменяется начальными буквами имени и фамилии. Наименования в честь несовершеннолетних героев оформляются с сокращенным вариантом имени.

6.8. Составные части наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, представляющие собой имя и фамилию или звание и фамилию употребляются с полным написанием имени и фамилии или звания и фамилии.

6.9. В структуре адресации для нумерации объектов адресации используется целое и (или) дробное числительное с добавлением буквенного индекса (при необходимости).

При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв "е", "з", "й", "ъ", "ы" и "ь", а также символ "/" - косая черта.

6.10. Объектам адресации, находящимся на пересечении элементов улично-дорожной сети, присваивается адрес по элементу улично-дорожной сети, на который выходит фасад объекта адресации.

6.11. Нумерация объектов адресации, расположенных между двумя объектами адресации, которым присвоен адрес с последовательными номерами, производится с использованием меньшего номера соответствующего объекта адресации путем добавления к нему буквенного индекса.

7. Правила ведения Адресного реестра

7.1. Адресный реестр представляет собой систему записей, содержащих сведения об элементах адреса и адресах объектов недвижимости на территории Парфеновского муниципального образования.

7.2. Каждый адресуемый объект имеет уникальный номер в системе записей, не меняющийся во времени и содержащий в себе данные о местонахождении объекта адресации на территории Парфеновского муниципального образования.

7.3. Ведение Адресного реестра представляет собой единую систему следующих процедур:

7.3.1. регистрация адреса или элементов адреса;

7.3.2. регистрация изменений: переименование элементов адреса, переадресация;

7.3.3. регистрация аннулирования адреса или элементов адреса;

7.3.4. хранение информации;

7.3.5. предоставление информации из Адресного реестра.

7.4. Наименование объектов и их изменения регистрируются в Адресном реестре на основании постановлений администрации Парфеновского муниципального образования.

7.5. Присвоение адреса и его регистрация производятся в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.